PARALLELSAMFUNDSPAKKEN - POLITIK OG LOVGIVNING FOR DE UDSATTE OMRÅDER

Annesophie Hansen, kredskonsulent BL 1. kreds

2. september 2020, Beboermøde Hørgården, A-huset, Amager Fælledvej 73

BL
DANMARKS
ALMENE
BOLIGER

Landets hårde ghettoer

Finlandsparken i Vejle

Gode boliger - hjem for alle mennesker

Ghettolovgivningen

- I januar 2018 lancerede Lars Løkke Rasmussen en plan, der havde til hensigt at eliminere ‘ghettoer’.

- Indsatser målrettet større boligområder – med høj arbejdsløshed, lavt uddannelsesniveau, høje kriminalitetsrater og en overrepræsentation af indvandrere og efterkommere.

➜ MÅL: Andelen af familieboliger skal nedbringes til 40 pct. i hårde ghettoer inden 2030.

Nytårstalen 2018

Fremlæggelse af Regeringens
indsats mod parallelsamfund i Møjlnerparken,
marts 2018

BL
DANMARKS
ALMENE
BOLIGER

De udsatte boligområder er inddelt i tre grupper:

A. **Udsatte boligområder:**
Opfylder mindst to af ghettokriterierne 1-4

B. **Ghettoområder:**
Opfylder mindst to af ghettokriterierne 1-4 samt kriterie 5

C. **De hårdest ghettoområder:**
Har været på listen de seneste 4 år

Kriterie 1 Udenfor arbejdsmarkedet (> 40 pct.)
Kriterie 2 Dømte/kriminalitet (> 2,2 pct.*)
Kriterie 3 Kun grundskoleuddannelse (> 60 pct.)
Kriterie 4 Gennemsnitlig indkomst (< 55 pct.)
Kriterie 5 Ikke-vestlige indvandrere (> 50 pct.)

BL
DANMARKS ALMENE BOLIGER

Hvad er en “ghetto”?

Liste over områder med høj arbejdsløshed, hvor der må benyttes kombineret udlejning

- Eksisteret siden ca. 2006, Kriterier ændret i 2010
- Kriterium: arbejdsløshed, årlig måling
- Kun Mjølnerparken på listen

Udsatte områder

- Indført 1.12.2018
- Kriterier: arbejdløshed (gennemsnit over 2 år), andel dømte, indtægtsniveau og uddannelsesniveau
- 7 områder i KK: Tingbjerg, Mjølnerparken, Aldersrogade, Lundtoftegade, Bispeparken, Gadelandet/Husumgård og Hørgården

Ghettoer

- Der har været ghettoliste siden 1. oktober 2010. Ændrede kriterier i 2014. Nye kriterier 1.1.19
- Kriterier: Udsat område, der også har mere end 50 % beboere med ikke-vestlig baggrund. Alle udsatte områder i KK er også på ghettolisten

Hårde ghettoer

- Indføres pr. 1.12.2018
- Kriterier: områder, der har været på ghettolisten (uanset ændrede kriterier undervejs i 4 år)
- I København: Mjølnerparken og Tingbjerg

Hvad er en “ghetto”?

- **Skærpede straf-zoner**
  - Pr. 1.12.2018 – defineres af politiet uafhængigt af listerne.

- **Boligkravsliste**
  - For at opnå familiesammenføring må herboende ikke bo i et område, der i 2 år har været udsat.

BL
DANMARKS
ALMENE
BOLIGER

Konsekvens: Udviklingsplaner i ‘hårde ghettoområder’

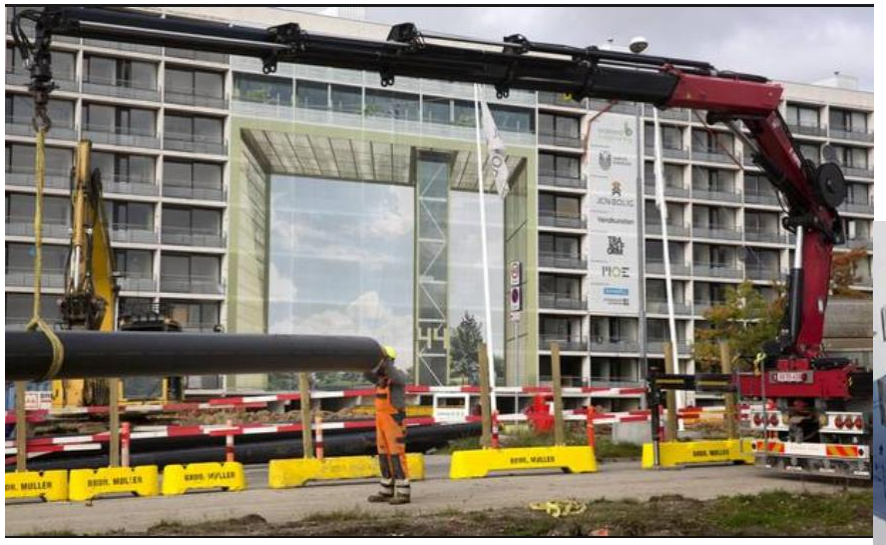
15 ‘hårde ghettoer’

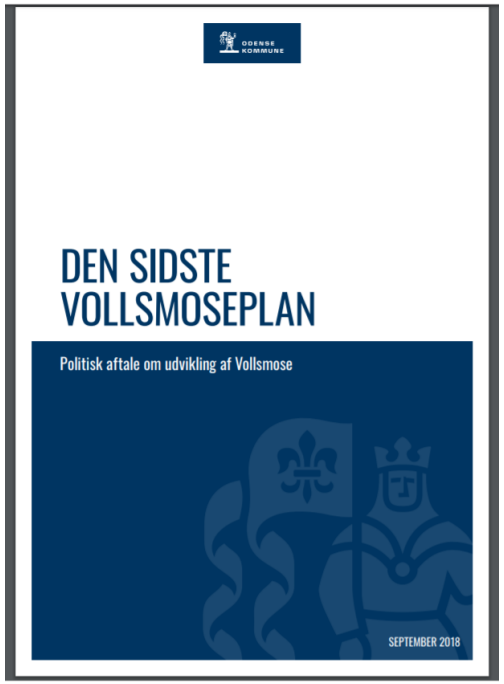
- Andelen af almene familieboliger skal reduceres til 40% frem mod 2030.
- Konkrete tiltag udmøntes i en udviklingsplan.
- Fx planer om nedrivning, privat nybyggeri, konvertering af almene familieboliger til ungdomsboliger/ ældreboliger, salg af almene boliger og tilførsel af erhverv.
- Udviklingsplaner i København for Tingbjerg og Mjølnerparken

BL
DANMARKS ALMENE BOLIGER

Værktøjskassen

- Flere ældreboliger
- Flere ungdomsboliger
- Infill-byggeri
- Salg
- Nedrivning





BL
DANMARKS ALMENE BOLIGER

Fælden klapper

- 4 gange så er det ud – og så SKAL man ned ad stien til 40%!
- Måske 35 boligområder som ender der – Corona og nedgangskonjunktur?
- Forkert medicin og overmedicinering – overser proaktiv forebyggelse !

BL
DANMARKS
ALMENE
BOLIGER

Fordele og ulemper

- Undgå at der kommer nye ghettoer
  - Udlejningsaftaler
  - Vandsengseffekter
  - Opmærksomhed

- Revidere ghettokriterierne
  - Høje indkomster i hovedstaden
  - Medbragte uddannelser fra hjemlandet
  - Forældet tal

- Den blandede by og boligområde …
  - Vi gør og kan det allerede – fx Aalborg- modellen og udlejningsaftale i Kbh.

BL
DANMARKS
ALMENE
BOLIGER

Konsekvenser i øvrigt

Kommunalt selvstyre:

- Nationale ghetto-repræsentanter som vurderer og afrapporterer vedr. kommunale indsatser

Børn og unge…..:

Konsekvenser i øvrigt

- 30%-loft for nyindskrivninger af børn fra udsatte boligområder i daginstitutioner
- Der må max nyindskrives 30% børn fra udsatte boligområder om året
- Loven omfatter ikke børn, der allerede er indskrevet
- Loven trådte i kraft 1. januar 2020

Obligatoriske læringstilbud

- Alle børn, der er bosat i et udsat boligområde, skal i et obligatorisk læringstilbud, hvis de ikke er indskrevet i et almindeligt dagtilbud, når de fylder 1 år.
- Manglende eller utilstrækkelig deltagelse fra barnet og dets forældre i det obligatoriske læringstilbud kan føre til fratagelse af børne- og ungeydelsen.
- Loven trådte i kraft 1. juli 2019

Konsekvenser i øvrigt

- Obligatoriske sprogprøver på skoler med 30% (eller flere) elever fra udsatte boligområder

- Der skal gennemføres 3 sprogprøver i 0. klasse, og børn der ikke består den tredje prøve skal tilbydes et sommerskoleforløb og en fjerde sprogprøve. Består en elev ikke, kan han/hun ikke starte i 1. klasse.

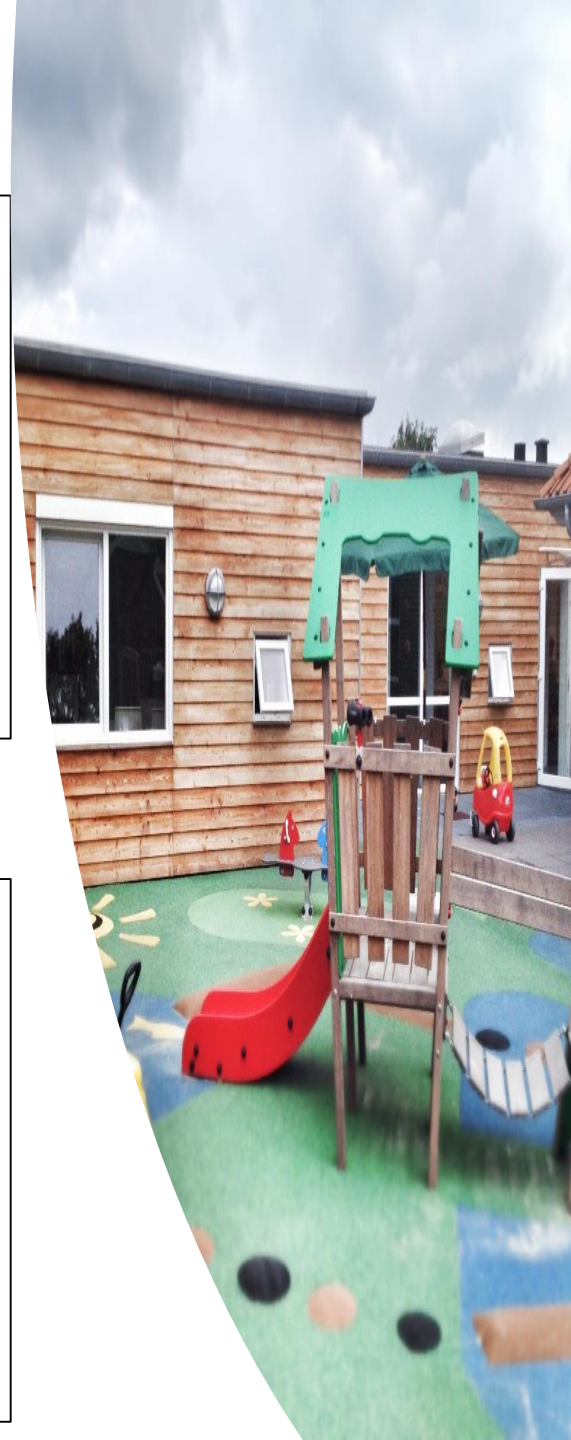
- Elever, der modtager undervisning i dansk som andetsprog (DSA), på alle øvrige klassetrin skal sprogtestes, før de kan ophøre med at modtage DSA-undervisning

Fravær og fratagelse af børne- og ungeydelsen

- Elever må max have 15% ulovligt fravær pr. kvartal.

- Et for højt ulovligt fravær kan føre til fratagelse af børne- og ungeydelsen for følgende kvartal

- Den samme elev kan derfor have op til fire fraværssager pr. år



De Københavnske målsætninger

Mål

1. Ingen ghettoer i 2030 og ingen nye udsatte områder
2. Antallet af almene boliger må ikke falde sfa. ghettoaftalerne
3. Fastholdelse af daginstitutioner i områderne
4. Fysisk udvikling af alle 10 udsatte boligområder med flere funktioner og offentlige investeringer, privat fortætning og almene ungdoms- og ældreboliger
5. Fastholde mulighederne for boligsocial anvisning gennem nybyggeri af små boliger til udsatte

BL
DANMARKS
ALMENE
BOLIGER

De Københavnske værktøjer

- Borgmesterforum 2-4 årlige møder herunder møder forud for Budget/Overførselssag
- Partnerskabsforum samt Samarbejdsforum mellem BL 1. kreds og Københavns Kommune
- Monitorering og opfølgning, skærpede kriterier i udlejningsaftalen, oprydning i CPR, konkrete forebyggende initiativer lokalt i de relevante boligområder

BL
DANMARKS
ALMENE
BOLIGER

De gamle data

Boligområder bliver hårde ghettoer, hvis de har været på ghettolisten i 4 år:

Hørgaarden risikerer at blive hård ghetto i 2021. Data til grund for en sådan udpegning vil være:

- ✓ **Antallet af beboere 1. januar 2021**

- ✓ **Disse beboeres arbejdsmarkedstilknytning i 2019 og 2020.**
(I samlet gennemsnit. Corona i 2020-kommer Corona til at påvirke 2021 og 2022 målingerne)

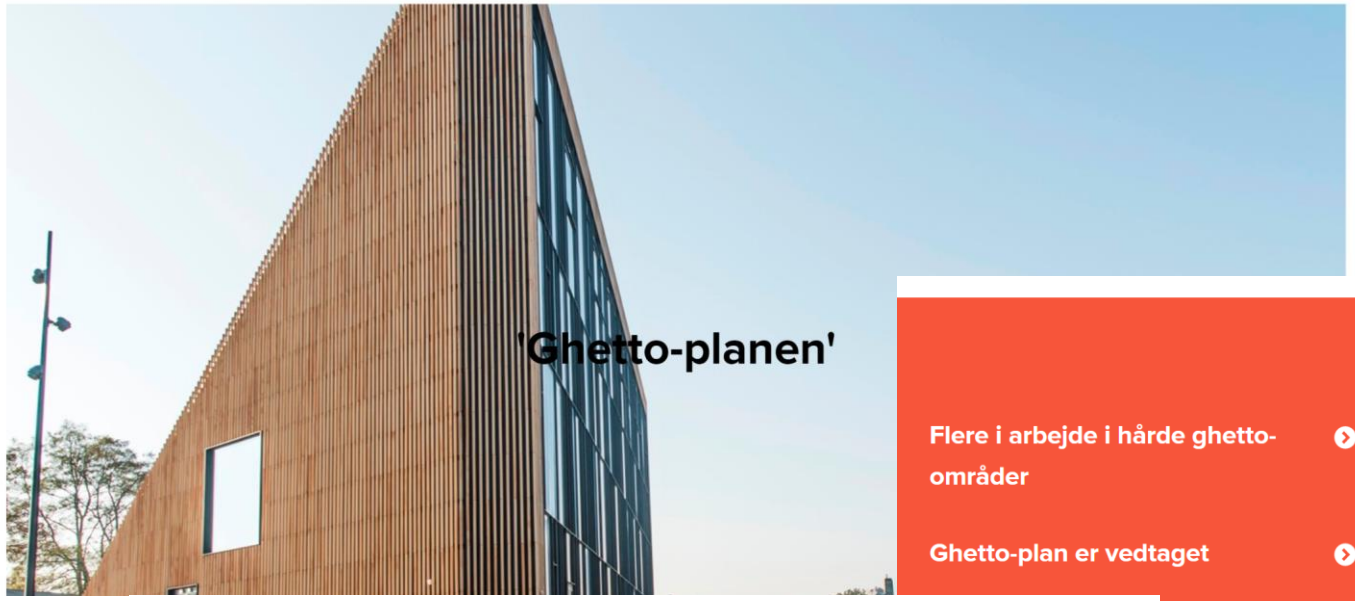
- ✓ **Beboernes baggrund** .
(Man er ikke-vestlig efterkommer, hvis ens forældre ikke er danske statsborgere – dvs. også hvis ens forældre stadig bor i udlandet/er døde og man selv er blevet dansk statsborger)

- ✓ **Beboerne pr. 1. januar 2021´s domme i 2019 og 2020**

- ✓ **Beboernes indtægt i 2020**

- ✓ **Beboernes uddannelsesniveau 1. september 2020.**
(Holdt op mod regionsgennemsnittet).

BL



'Ghetto-planen'

Flere i arbejde i hårde ghetto-områder

Se den nye ghettoliste

Stemples dit boligområde som ghetto, er dit hjem i fare

Ghetto-plan er vedtaget

Debattør: ghetto-stemplet er tungt at bære

Hvordan Aalborg fik vendt udviklingen

a, Samet og

Spørgsmål og svar

Hvad kan vi hjælpe dig med

Udlejning

Udviklingsplaner

Genhusning

Andre links

Bytte og fremleje

Ghettokriterier

Fleksibel udlejning

Øvrige

https://bl.dk/spoergsmaal-og-svar-om-ghettto-planen/

BL
DANMARKS ALMENE BOLIGER